

**LEY MUNICIPAL N° 311**  
**LEY DE 09 DE OCTUBRE DE 2019**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL EL TORNO**  
**Gerardo Paniagua Vidal**  
**ALCALDE MUNICIPAL DE EL TORNO**

Por cuanto el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno ha sancionado la siguiente Ley Municipal

**EL ÓRGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL EL TORNO:**

**DECRETA:**

**LEY MUNICIPAL: QUE DECLARA BIEN MUNICIPAL DE DOMINIO PÚBLICO EL TERRENO UBICADO EN LA ZONA: SUR - OESTE, DISTRITO MUNICIPAL N°3, U.V. 31, MANZANO 7, LOTE 6, CON UNA SUPERFICIE TOTAL SEGÚN MENSURA DE 1526.46 M2 A FAVOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL TORNO.**

**ARTÍCULO 1.-** Declárase como Bien Municipal de Dominio Público, la superficie total de 1526.46 M2 (Mil Quinientos Veintiséis con 46/100 Metros Cuadrados), correspondiente al terreno ubicado en la Zona: Sur-Oeste, Distrito Municipal N° 3, Unidad Vecinal N° 31, Manzano N° 7, Lote N° 6, a favor del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno, de acuerdo a la ubicación, colindancias y coordenadas que se detallan a continuación:

**TERRENO: AREA DE EQUIPAMIENTO.-**

- ZONA: SUR-OESTE
- U.V.: 31
- MANZANO: 7
- LOTE N°: 6
- SUP. SEGÚN MENSURA: 1526.46 Metros<sup>2</sup>
- USO DE SUELO: AREA DE EQUIPAMIENTO
- USO ESPECÍFICO: AREA DE EQUIPAMIENTO MERCADO MUNICIPAL

**LÍMITES Y COLINDANCIAS:**

- Norte: Mide: 66.05 mts, y colinda con Iglesia Bautista Vida Nueva y otros
- Sur: Mide: 66.85 mts., y colinda con Calle Hermogenes Costas
- Este: Mide: 27.63 mts., y colinda con Carr. Ant-Cbba. Scz y Otros
- Oeste: Mide: 28.61 mts., y colinda con Calle Estudiante

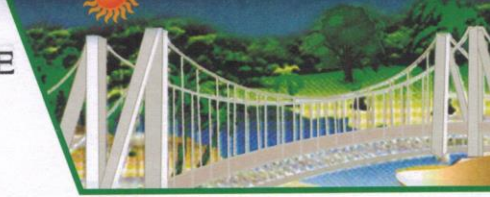
**CUADRO DE COORDENADAS SISTEMA WGS-84**

CUADRO DE COORDENADAS SISTEMA WGS-84		
PTOS.	ESTE-(X)	NORTE-Y
V1	457453.287	8006770.833
V2	457387.286	8006793.795
V3	457400.460	8006819.793
V4	457422.387	8006811.008
V5	457436.718	8006805.490
V6	457431.960	8006794.814

**Ley Municipal G.A.M.E.T N° 311**

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL TORNO

4ta. Sección Municipal - Provincia Andrés Babiñez  
Santa Cruz - Bolivia



V7	457460.644	8006784.988
V1	457453.287	8006770.833

**ARTÍCULO 2.-** I. La presente Ley Municipal es un instrumento legal suficiente para declarar Bien Municipal de Dominio Público, el terreno ubicado en la Zona: Sur-Oeste, Distrito Municipal N° 3, Unidad Vecinal N° 31, Manzano N° 7, Lote N° 6, de la Localidad de Limoncito, con una superficie total de 1526.46 M2, constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como Bien Municipal de Dominio Público, sin requerir información o documentación adicional, por lo tanto se ordena su inscripción ante Derechos Reales, en aplicación y cumplimiento de la Ley Municipal N° 279 de fecha 02 abril de 2019 y demás normas en vigencia.

II. El área identificada y establecida como Bien Municipal de Dominio Público, constituye título suficiente para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, conforme al Artículo 10 de la Ley Municipal N° 279 de 02 de Abril de 2019.

**ARTÍCULO 3.-** I. A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo Municipal quedará facultado para hacer el respectivo trámite de Regularización del Derecho Propietario y en cumplimiento proceder a la inscripción del Bien Municipal de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno, ante la oficina de Derechos Reales.

II. En caso de controversia judicial de mejor derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y administrativas, bajo responsabilidad están prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros, sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**ARTÍCULO 4.-** La declaratoria de un Bien Municipal de Dominio Público e inscripción como tal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal, ya que esta área de terreno corresponde a un Área de Equipamiento que fue adquirida por el Gobierno Municipal y está dentro de áreas que están consolidadas con el trascurso del tiempo y pleno uso y disfrute de los habitantes.

## DISPOSICIÓN FINAL

**ÚNICA.** - El Órgano Ejecutivo Municipal, queda encargado de la ejecución y cumplimiento de la presente Ley Municipal.

## DISPOSICIÓN ADICIONAL

**ÚNICA.** - El Plano de Ubicación y Uso de Suelo forma parte integrante e indivisible de la presente Ley Municipal.

Es dada en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal a los ocho días del mes de octubre del año dos mil diecinueve.

**Pase al Órgano Ejecutivo para fines de Ley,**

Es dada en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal a los ocho días del mes de octubre del año dos mil diecinueve.

Fdo. Virgilio Figueroa Mamani

**PRESIDENTE CONCEJO AUTONOMO MUNICIPAL DE EL TORNO**

Fdo. Teresa Ribera de Balderas

**SECRETARIA CONCEJO AUTONOMO MUNICIPAL DE EL TORNO**

Por tanto la promulgo para que se tenga y cumpla como Ley Municipal del Gobierno Autónomo Municipal El Torno, a los nueve días del mes de Octubre del año Dos Mil Diecinueve.

Regístrese, notifíquese y publíquese en la Gaceta Municipal de El Torno.

  
Gerardo Paniagua Vidal  
ALCALDE MUNICIPAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL TORNO

**Ley Municipal G.A.M.E.T N° 311**